

## NACHTRAG 1 ZUM VERKAUFSPROSPEKT DER PROJECT METROPOLEN 16 GESCHLOSSENE INVESTMENT GMBH & CO. KG

### Änderungen im Überblick:

- Aktualisierung »03 Verwahrstelle«
  - Umwandlung der CACEIS Bank Deutschland GmbH

Nachtrag 1 gemäß § 316 Absatz 5 KAGB zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt der PROJECT Metropolen 16 geschlossene Investment GmbH & Co. KG.

Die PROJECT Investment AG gibt zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 08.06.2016 folgende Veränderungen bekannt. Die Änderungen treten mit Beginn des 01.01.2017 in Kraft.

### AKTUALISIERUNG »03 VERWAHRSTELLE«

Aufgrund einer Veränderung in der Konzernstruktur von CACEIS wird die CACEIS Bank Deutschland GmbH voraussichtlich zum 31.12.2016, 24 Uhr, nach dem Prinzip der Gesamtrechtsnachfolge auf die französische Schwestergesellschaft CACEIS Bank S. A. mit Sitz in Paris verschmolzen werden. Das Verwahrstellengeschäft von CACEIS wird mit Wirksamwerden der Verschmelzung von der deutschen Niederlassung der CACEIS Bank S. A., die operativ mit der bisherigen CACEIS Bank Deutschland GmbH identisch ist, ausgeübt werden; die deutsche Niederlassung wird als CACEIS Bank S. A., Germany Branch firmieren.

Aufgrund dessen sind Anpassungen unter »03 VERWAHRSTELLE« in den folgenden Absätzen notwendig:

#### »03 VERWAHRSTELLE«

»Die PROJECT Investment AG hat als extern bestellte Kapitalverwaltungsgesellschaft mit der CACEIS Bank Deutschland GmbH, (nachfolgend »Verwahrstelle« oder »CB«) am 08.11.2013 einen Verwahrstellenvertrag abgeschlossen. Rechtsnachfolgerin ist voraussichtlich ab dem 01.01.2017, 0:00 Uhr die CACEIS Bank S. A.. Operativ wird die Verwahrstellenfunktion von der deutschen Niederlassung, der CACEIS Bank S. A., Germany Branch mit Sitz in 80939 München, Lilienthalallee 36 ausgeübt. Der Verwahrstellenvertrag unterliegt deutschem Recht. Die Verwahrstelle ist ein zugelassenes Kreditinstitut im Sinne des § 80 Absatz 2 Nummer 1 KAGB.«

»Die Verwahrstelle hat bei der Wahrnehmung ihrer Aufgaben unabhängig und im Interesse der Anleger der Investmentgesellschaft zu handeln. Für die CB bestehen bei der Ausübung der Tätigkeit als Verwahrstelle der Investmentgesellschaft zum Zeitpunkt der Erstellung des Verkaufsprospektes keine Interessenkonflikte. Interessenkonflikte können hauptsächlich entstehen zwischen

- der CB und Kunden/Geschäftspartnern,
- Mitarbeitern und Kunden/Geschäftspartnern,

- Mitarbeitern und der CB bzw. der CACEIS Gruppe,
- Verschiedenen Kunden/Geschäftspartnern untereinander,
- Mitgliedern der CACEIS Gruppe.«

Die Angaben im Verkaufsprospekt auf Seite 15 f. werden insoweit ersetzt.

#### Änderungen zu »4.4.2 Beteiligungsstruktur«

Die Angabe der Verwahrstelle in der aufgezeigten Darstellung lautet nun entsprechend CACEIS Bank S. A., Germany Branch.

Die Angaben im Verkaufsprospekt auf Seite 18 werden hiermit ersetzt.

#### Änderungen zu »15 INFORMATIONSPFLICHTEN BEI AUSSERHALB VON GESCHÄFTSRÄUMEN GESCHLOSSENER VERTRÄGE UND FERNABSATZVERTRÄGE«, dort »I. Allgemeine Informationen zur Investmentgesellschaft und zu anderen gegenüber den Anlegern auftretenden Personen«, dort zu »Verwahrstelle«

»Verwahrstelle: CACEIS Bank S. A., Germany Branch

Geschäftsanschrift: Lilienthalallee 36, 80939 München

Ständige Vertreter i. S. d. § 13e Absatz 2 Nummer 3 HGB: Bastien Charpentier (Sprecher), Philippe Durand, Dr. Holger Sepp, Christoph Wetzl

Hauptgeschäftstätigkeit: Betrieb von Bankgeschäften jeder Art gemäß § 1 Absatz 1 KWG mit Ausnahme von Investmentgeschäften gemäß § 1 Absatz 1 Ziffer 6 KWG. Der Tätigkeitsschwerpunkt liegt im Wertpapieranlage- und Depotgeschäft. Für die Investmentgesellschaft übernimmt die Verwahrstelle die Verwahrung der Vermögensgegenstände nach Maßgabe der §§ 80 ff. KAGB.

Aufsichtsbehörde: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht«

Die Angaben im Verkaufsprospekt auf Seite 62 werden hiermit ersetzt.

## Widerrufsbelehrung

### Widerrufsrecht

Haben Sie vor der Veröffentlichung des Nachtrags zum Verkaufsprospekt eine auf den Erwerb eines Anteils eines geschlossenen Publikums-AIF gerichtete Willenserklärung abgegeben, können Sie diese innerhalb einer Frist von zwei Werktagen nach Veröffentlichung des Nachtrags widerrufen, sofern noch keine Erfüllung eingetreten ist. Der Widerruf muss keine Begründung enthalten und ist in Textform gegenüber nachfolgendem Empfänger zu erklären:

PW AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft  
Jungfernstieg 49, 20354 Hamburg  
Fax 040.734 357 911, E-Mail mail@pw-ag.com

Zur Fristwahrung reicht die rechtzeitige Absendung. Auf die Rechtsfolgen des Widerrufs ist § 357 des Bürgerlichen Gesetzbuches entsprechend anzuwenden.

Dieser Nachtrag kann vom interessierten Anleger bei der Kapitalverwaltungsgesellschaft PROJECT Investment AG, Kirschäckerstraße 25, 96052 Bamberg, kostenlos angefordert werden. Zudem kann der Nachtrag auch im Internet unter [www.project-investment.de](http://www.project-investment.de) abgerufen werden.

Bamberg, 01.01.2017

PROJECT Investment AG